



ประกาศเทศบาลตำบลัญบุรี
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-๑๙ ได้ออกข้อกำหนดต่างๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางในการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทางหรือการรวมกลุ่มของประชาชน ประกอบกับการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วนสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี ตั้งแต่ ปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีออกไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- | | |
|--|--|
| ๑. การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี | ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕ |
| ๒. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖) | ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ |
| ๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | งวดที่ ๑ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
งวดที่ ๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
งวดที่ ๓ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ |
| ๔. การแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระ | ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ |
| ๕. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน | ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ |

แจ้งผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ดำเนินการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๕ ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถาม ได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลัญบุรี หรือ โทร. ๐-๒๕๓๗-๔๕๒๕-๘ ต่อ ๒๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕


(นายกเทศมนตรีตำบลัญบุรี)
นายกเทศมนตรีตำบลัญบุรี



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลัญบุรี

ที่ ปท ๕๒๖๐๒ / ๑๖๕

วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ขอย้ายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศบาลตำบลัญบุรี

เรื่องเดิม

ตามที่เทศบาลตำบลัญบุรี ได้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เริ่มตั้งแต่ปี ๒๕๖๓ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓ /ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่อง การเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๒.๒ ระบุว่า “กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งมีภาระงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี” ประกอบกับตามมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่าง ๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางในการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทาง หรือการรวมกลุ่มของประชาชน และการจัดทำข้อมูล ในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลัญบุรี ได้มีปริมาณข้อมูลที่เพิ่มขึ้น นั้น

ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ เป็นไปด้วยความถูกต้อง ครบถ้วน งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง จึงขอขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕ โดยอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายเวลาออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลัญบุรี ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษี ค้างชำระ	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

๑. มาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๒. พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔
๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๕๘๗ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๔
เรื่อง ชักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕
๔. หนังสือจังหวัดปทุมธานี ด่วนที่สุด ที่ ปท ๐๘๐๐๒๓.๓/ว๑๗๗ ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๕
เรื่อง ชักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมี
การจัดเก็บภาษีเต็มประสิทธิภาพ เห็นสมควรขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมโปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลธัญบุรี (ที่แนบมาพร้อมนี้) และประชาสัมพันธ์
ประกาศเทศบาลตำบลธัญบุรี เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ติดประกาศที่
บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลธัญบุรี และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของเทศบาล
ตำบลธัญบุรี ต่อไป

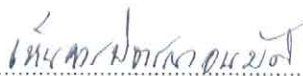
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ



(นางสาวกัญณรัช ตุ่นแก้ว)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ความเห็นของผอ.กองคลัง.....



ลงชื่อ

(นายปริญญ์ การคุณี)

หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการศึกษา (นักบริหารการศึกษาระดับต้น)

รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง